

國立成功大學 100 學年度第 2 學期 學生宿舍服務暨輔導委員會會議紀錄

◎ 時間：101 年 02 月 24 日（五）下午 2 時

◎ 地點：雲平大樓 4 樓第 2 會議室

◎ 主席：蘇副校長慧貞

記錄：莊曜聰

◎ 應出席人員

當然委員—蘇副校長慧貞、林學務長啓禎(崔副學務長兆棠代)、黃總務長正亮、李主任丁進(蔡專門委員素枝代)、陳代總教官廣明(陳建宏教官代)

教師委員—中文系廖副教授玉如、電機系郭副教授文光(請假)、體健所鄭副教授匡佑

學生委員—學生會代表顏婉容、系聯會代表葉柏廷、宿委會代表李仁維、陳聖元、鄔元祥、陳建安

列席人員—陳組長孟莉、吳仁琥、鄭登彰、黃郁芳、陸筱尹、林幼絲、林筱萱、吳柏樵

壹、主席報告

上次會議學生代表提到住宿費調漲計算基數的起點，請學務處及住服組開始進行相關之討論會，無論結果如何，但至少可先行啟動並聽聽學生的想法，事先之溝通可凝聚共識並減少未來可能衍生之爭議，過程中並儘量把資訊公開給同學。

貳、確認上次會議決議案暨主席指(裁)示事項執行情形附表一(P.8)

參、住宿服務組學生宿舍工作報告附件一(P.9-12)、簡報附件二(P.13-18)

肆、討論提案

第一案

提案單位：住宿服務組

案由：配合學生宿舍光復二舍 101 年暑假整修寢室設備，其住宿費調整案，提請討論。

說明：

一、學生宿舍光復二舍自 74 年啟用至今，宿舍硬體設施逐漸老舊，居民對宿舍環境的要求也逐漸明顯，現依照光二舍整修簽案(簽 098A230177)決議分年整修，於 101 及 102 進行寢室以及公共空間的分年整修。

二、本校宿舍係專款專用，依往例及使用者付費原則，101 年度光復二舍寢室整修，擬調整住宿費，自 101 學年度起每學期增加 2356 元。(計算方式：總工程經費約 47,689,571 元/10 年/2 學期/全棟 1012 床=約 2356 元)、寒假增加 471 元(學期增加 2356 元/4.5(月/學期)*1 個月*9 折=\$471; 以下計算同)、暑假增加 942 元(學期增加 2356 元/4.5(月/學期)*2 個月*9 折=\$942; 以下計算同)，維修、保養、清理等由學校處理。

三、囿於光二舍整修案係分二年整修，故 101 學年度起 6-10 樓調整收費，1-5 樓暫不調整，詳如下表一。故 1-5 樓之調整案預於 102 年暑假整修後調整之，調整數同該棟 6-10 樓之收費。

附表 1:本校學生宿舍 101 學年度起宿舍費調整表

舍別	收費(內含 200 元宿網費)						規格	床位數
	每學期		寒假		暑假			
光二舍	調整前	調整後	調整前	調整後	調整前	調整後	4 人雅房	1012
(6~10 樓) (註 1)	NT\$7,090	NT\$9,446 (+2356)	NT\$1,378	NT\$1,849 (+471)	NT\$2,756	NT\$3,698 (+942)		
(1~5 樓)(註 1)	NT\$7,090		NT\$1,378		NT\$2,756			

註 1: 冷氣電費另收。

擬辦：本會討論通過後，依行政程序公告，於 101 學年度第 1 學期起實施。

討論：

陳組長：

此次調漲的樓層為 6~10 樓，1~5 樓待 102 年暑假整修完工後，將一併調漲至同一幅度。本棟宿舍已逐步規劃為新生宿舍，依往例新生進住的日期比舊生晚些，藉此可稍降低因整修工程延宕所造成的衝擊，而有些緩衝時間因應。

蘇副校長：

上兩次開會有提過說，折舊的攤提及宿舍專款專用是否能提供同學更舒適的住宿環境，請納入行政研究案評量。另外，光二舍分層整修時，住宿的同學是否有受到干擾或影響？

陳組長：

去(100)年暑假光二舍整棟浴廁整修，整棟封閉，所以沒有影響或干擾的問題產生。今(101)年雖然是 6~10 樓的寢室整修，但考量其工程對同學的作息干擾也未開放同學暑假留宿。

李主委：

101 學年度新生訓練為期一星期，新生會提前一星期進住光二舍，整修工程是否會影響到新生？

陳組長：

本組已與營繕組協調及要求，在不影響施工品質狀況下，儘量於 8 月 31 日前完工。

蘇副校長：

目前住服組陳組長的規劃是不會影響到光二舍新生進住，但屆時如工程不得不延期完工時，請住服組及營繕組提前妥為規劃並預為應變為宜。

李主委：

依工程整修經費十年攤提，若十年後再次整修的話，是否會再次調漲住宿費，或維持這次整修完工調漲後的費用？

陳組長：

關於此疑慮將於會後與此一行政研究案的共同主持人會計系陳教授討論，此一研究案學校還蠻支持的，我們也希望住宿費的調漲基數能儘快算出來並提供給同學了解，以解決同學的疑慮。

蘇副校長：

請陳組長會後與會計系陳教授討論出一個初步的甘特圖，並訂定一個開會日期請學生代表李主委與會。溝通了解一下，同學的期待是什麼。也請同學正式提案至本會加以討論。也麻煩住服組同仁於會前徵求本會議委員是否有提案。

李主委：

光二舍住宿費此次漲幅頗大，若沒有一個很明確的說明，同學們將會有很大的反應。也希望此調漲案能補提宿委大會。

陳組長：

調漲費用的計算是根據總工程經費來估算。本次會議的提案均會在這次宿委大會與各位宿委幹部、舍長或樓長一一說明。

蘇副校長：

請學務處協助住服組，從學務處的觀點有一個平台，提供已收集之初步宿舍費計價數據予同學們說明。同時也請會計室以其專業，總務處以學校資產管理的觀點來提供住服組相關之協助。

廖老師：

整修之前是否有跟同學溝通或了解整修的內容？

陳組長：

各棟宿舍整修時均會成立該棟宿舍整修會議小組，成員均為住宿生，讓學生從使用者的角度來提供整修建議，使整修案能更符合同學住宿時之需求。

決議：照案通過如附表 1，並自 101 學年度第 1 學期起實施。

第二案

提案單位：住宿服務組

案由：配合學生宿舍勝利六舍及勝利四舍暑假冷氣工程及設備安裝，其住宿費調整案，提請討論。

說明：

1. 依本校 100.10.4 學生宿舍服務暨輔導委員會會議決議通過學生宿舍勝利四舍及勝利六舍自 45 年及 75 年興建迄今，生活設施老舊、又無冷氣空調設備，將於今(101)年暑假進行冷氣線路工程及設備安裝，合先敘明。
2. 本校宿舍係專款專用，依往例及使用者付費原則，101 年度勝四舍及勝六舍冷氣線路工程及設備安裝，其冷氣設備、供電設備及其線路均由該舍住宿學生分 5 年及 10 年分攤，其計算公式如下：

■ 勝四舍

(1) 冷氣設備(一對一分離式冷氣) NT\$24,365/5 年/12 月/每間 3 人=135 元

(2) 供電設備及其線路約 150 萬元/10 年/12 月/全棟 93 床=約 134 元

(3) 總計勝四舍住宿同學每人學期間住宿費預將調整約 1,211 元

(=(\$135+\$134)*4.5M)

暑假住宿費預將調整約 538 元(=(\$135+\$134)*2M)

寒假住宿費預將調整約 269 元(=(\$135+\$134)*1M)

■ 勝六舍

(1) 冷氣設備(一對一分離式冷氣) \$ 24,365/5 年/12 月/每間 3 人=135 元

(2) 供電設備及其線路約 840 萬元/10 年/12 月/全棟 612 床=約 114 元

(3) 總計勝六舍住宿同學每人學期間住宿費預將調整約 1,121 元

(=(\$135+\$114)*4.5M)

暑假住宿費預將調整約 498 元(=(\$135+\$114)*2M)

寒假住宿費預將調整約 249 元(=(\$135+\$114)*1M)

附表 2: 本校學生宿舍 101 學年度起宿舍費調整表

舍別	收費(內含 200 元宿網費)						規格	床位數
	每學期		寒假		暑假			
勝四舍 (註 1)	調整前	調整後	調整前	調整後	調整前	調整後	3 人雅房	93
	NT\$5,800	NT\$7,011 (+1211)	NT\$1,120	NT\$1,389 (+269)	NT\$2,240	NT\$2,778 (+538)		
勝六舍 (註 1)	NT\$5,900	NT\$7,021 (+1121)	NT\$1,140	NT\$1,389 (+249)	NT\$2,280	NT\$2,778 (+498)	3 人雅房	612

註 1: 冷氣電費另收。

擬辦：本會討論通過後，依行政程序公告，於 101 學年度第 1 學期起實施。

討論：

陳組長：

此次調漲數及幅度已於去年冷氣安裝問卷調查時告知同學計算方式及調整幅度，同學也充分了解應漲價的幅度，且問卷結果是同意安裝冷氣。上次會議也已通過勝四及勝六舍冷氣裝修案，並已公告。

鄔副主委：

寒假留宿大部份同學不使用冷氣，調漲寒宿費用是否不合理？

陳組長：

冷氣的設備及線路是必要的基礎設施，同學不使用的情况下，不會另外向同學收取冷氣電費，但基礎設施的費用還是得收取。

蘇副校長：設備存在就會一直存在，差別就在使用與不使用。

廖老師：書面的說明還是相當重要。

決議：照案通過如附表 2，並自 101 學年度第 1 學期起實施。

第三案

提案人/提案單位：住宿服務組

案由：本校學生宿舍 100 學年度第 2 學期起至 101 學年度第 1 學期止冷氣電力收費調整案，提請討論。

說明：

- 一、為落實節約能源及宿舍收支係專款專用採使用者付費原則，依本校 99 年 10 月 7 日學生宿舍服務暨輔導委員會議通過之學生宿舍電費收費調整標準，係採分級分段收費，並視上一年度平均每度用電(基本電價)調整各級距的電價，合先敘明。
- 二、依本校營繕組提供之 100 年度平均每度用電電費(基本電價)為 2.62 元，較 99 年度(上一年度)平均每度用電電費(基本電價) 2.59 元，增加 0.03 元。
- 三、爰依上述調整原則，新調整之冷氣電力收費調整之詳細費率如附件，新費率適用期間自本校學生宿舍 100 學年度第 2 學期(101.2.1)至 101 學年度第 1 學期(102.1.31)止。
- 四、光一舍、敬二舍、勝九舍因寢室用電與冷氣同一迴路，依 100 年度平均用電收費為 2.62 元，優惠度數調整為 190.8 度，取整數 190 度。(計算公式=500 元/上一年度平均每度用電(基本電價))

附表 3-1:學生宿舍學期間冷氣電力收費費率表

適用期間：100 學年度第 2 學期(101.2.1)至 101 學年度第 1 學期(102.1.31)止

學期 度數範圍	0~150	151~340	341~460	461 以上
單價	2.18 (上一年度平均單價 -0.44)	2.62 (註 1) (上一年度平均 單價)	3.08 (上一年度平均單價 +0.46)	3.58 (上一年度平均單價 +0.96)
註 1：每度 2.62 元係依本校 100 年度平均單價訂定，惟下一(101)年度起如因上一(100)年度的平均單價高或低於 2.62 元，則上表各度數範圍之單價亦依其調整幅度(例：341~460 度，上一年度平均單價+0.46，依此類推)配合調整之。				

附表 3-2 學生宿舍寒暑假冷氣電力收費費率表

寒暑假	寒假	暑假
單價	2.62(註 1) (上一年度平均單價)	3.58 (上一年度平均單價+0.96)
備註	單一費率	單一費率
註 1：每度 2.62 元係依本校 100 年度平均單價訂定，惟下一（101）年度起如因上一（100）年度的平均單價高或低於 2.62 元，則上表寒假計費比照前一年度平均單價，暑假配合調整幅度（即上一年度平均單價+0.96）調整。		

擬辦：本會討論通過後，依行政程序辦理。

討論：

陳組長：

冷氣電費分級分段收費係 99 年 10 月 7 日通過。因光一舍、敬二舍、勝九舍寢室用電與冷氣同一迴路，所以有優惠度數。優惠度數 500 元的算法是依當時每度電價為 2 元，剛好優惠度數是 250 度。優惠度數是隨著上一年度基本電價調整而調整，所以是浮動的。分四級收費是經過多次會議討論所達成的共識，151~340 度是最多人所用的度數範圍，所以此區間以上一年度的基本單價來計算。考量到同學節省用電，故 0~150 度以下的基本單價會比基本電價來的低。另倡導節能減碳及使用者付費的原則，使用度數越高，基本單價會越高。最近這幾年，宿舍安裝冷氣之同時亦導入電子計費系統，同學可隨時透過網路知道個人寢室用電狀況，自主管理用電，勝四舍及勝六舍外籍生較多，來自不同的國家，對於台灣寒流期間適應有些問題，建議營繕組在用電安全及使用者付費的原則下，比照勝九舍改為寢室用電與冷氣同一迴路，未來再針對學生特殊需求酌予放寬部份安全電器之使用。

決議：照案通過如附表 3-1 及 3-2，附表費率適用期間自 100 學年度第 2 學期 (101.2.1) 至 101 學年度第 1 學期 (102.1.31) 止。

伍、自由發言暨意見交流(略)

陸、臨時動議

提案一：學務處心輔組借用敬一舍一樓做為臨時辦公室，但因人員管制不易，申請宿舍場地未確實配合敬一舍管理人員，已造成敬一舍門禁管制上的問題，擬請主席同意協助該組另尋其它場地做為辦公室。

提案人：宿委會主任委員李仁維

蘇副校長：

請總務處檢視學校是否有其它適合的空間可給心輔組做辦公室使用。

請住服組、心輔組、李主委、敬一舍管理人員約個時間，共同討論這段

過渡時期的解決方案，並將此一協調會議結果列入本會議紀錄中併陳。
執行情形：敬一舍的場地管理及門禁管制協調會議預於3/7下午召開，
會議結果再另案補陳。

提案二：上學期從我上的一門通識課中發現有不少同學晚上不睡覺，早上不起床的怪現象。目前宿舍方面推行寧靜樓層立意良好，那某些樓層是否可學大陸有些學校凌晨零點至六點寢室斷電的做法，如此可改善同學的生活習慣，也可達到節能減碳的效果，可以大家思考看看。

提案人：體育室鄭匡佑助理教授

討論與交流：

廖副教授玉如：我覺得以強制性的方式限制學生，不太適合。應該是讓學生以自主的方式來經營管理自己的時間比較恰當。

蘇副校長：

宿舍區有一些好的競賽讓同學去執行，同學們也可以自己想想要不要去做一些對我更友善的表現，除非涉及違法的部份，學校不會做強制性的手段去處理。不過我還是期待可像國外的一些大學宿舍能有全世界引以為傲的精神與核心價值，但這也不能強制各位，除非邀請很多有意願投入公益的老師進駐宿舍，進而帶起一個良好的氛圍。國外所有著名大學的宿舍，學生只要住過該棟宿舍，都知道其特有的核心精神及價值體系，並且以住過該棟宿舍為傲。這也應該是在座學生代表可以去思考的事情，若你們覺得學校的資源可以如何來協助你們，學校一定努力。

柒、散會 15時18分

上次會議決議案暨主席指(裁)示事項	承辦單位	執行情形
主席指(裁)示事項		
討論提案		
1	第一案 案由：「國立成功大學學生住宿契約書」部份條文修正草案，提請討論。 決議暨主席裁示： 照案通過	住服組 照案辦理，並公告實施。
2	第二案 案由：本校學生宿舍「勝四舍及勝六舍增設冷氣問卷」居民調查意見反應結果，提請討論。 決議暨主席裁示： 依宿委會投票結果進行勝六舍及勝四舍全棟冷氣管線與設備安裝工程，並依行政程序辦理，會簽時請營繕組協助謹慎評估。	住服組 1. 勝四舍及勝六舍冷氣增設工程已簽准執行，刻由營繕組辦理後續工程發包作業。 2. 已於101年2月21日由營繕組召開第一次需求檢討會議。
3	第三案 案由：考量光二舍因分年整修需要，現已逐步規劃為新生宿舍，為符家長及新生期待，建請本校學生宿舍光二舍418~424、426、427、518~527、618~627號，共29間(每間4人)再增設冷氣，提請討論。 決議暨主席裁示： 照案通過，101年暑假開始進行光二舍無冷氣寢室加裝冷氣，並請住服組廣為向同學宣導宿舍費隨之調整之訊息。	住服組 1. 照案辦理，並公告周知。 2. 光二舍尚未裝設冷氣的29間寢室預於101年暑假將進行增設冷氣，相關採購事宜刻正辦理中。

學生宿舍工作成果報告（2011.10—2012.2）

住宿服務組 2012/02/24

「安適住居」—營造安全與溫馨之居住環境

1. 宿舍安全防護

為強化住宿生對防災的緊急應變能力，本年度執行防災演練及學生宿舍安全防護線上課程：

- a. 第一學期於 4/25-4/29 舉辦各棟宿舍防災疏散演練暨學生宿舍消防安全分區演練，共計 622 名住宿生參與。演練過程與成果檢討已於 6 月份宿委大會報告。
- b. 第二學期預計於 10/24-10/28 下午 5 時在各棟宿舍舉行宿舍防災疏散分區演練，演練過程與成果檢討預計於 11 月份宿委大會報告。
- c. 學生宿舍安全防護課程(線上)，已於 12 月底推出中英文課程供本校住宿生進行線上學期，以強化防災的緊急應變能力，學習紀錄並作為 101 學年度床位申請的必備條件之一，預計學習人數將可達 7000 多人次以上。

2. 宿舍重大工程修繕與設備汰換(100/10~101/2)

- a. 各棟宿舍寢室內電燈及部份桌燈汰換為節能效率較高之燈管，均已於 100 年 12 月完工，謝謝營繕組及本組同仁的努力。
- b. 各棟宿舍 205 台飲水機汰換已於 101 年 2 月完工，目前刻正辦理驗收中。
- c. 敬一舍及勝二舍冷氣機汰換已於寒假施工換裝完成。

「樂於學業」—建構教室及圖書館之外的另一學習場所

1. 宿舍舍區營造

- a. 本校於 100 年 11 月榮獲教育部品德教育績優學校表揚，本年度獲得品德教育績優學校，分別成功大學、臺灣大學、中國科技大學、臺中教育大學等 14 所。成大在品德教育上著力甚深，例如透過『漫畫徵稿』、『CF 拍攝』、『愛的叮嚀』、『思想起』徵稿活動及設置寧靜樓層，並以生動活潑的方式來加強宣導與規範宿舍生活教育，養成良好習慣。其次，結合『高雄市立無障礙之家』、『財團法人台灣血液基金會台南捐血中心』辦理『生命體驗活動』及『血中送炭，溫情多活動』等民間團體相關資源共推有品教育，培養學生品德教育之核心價值-社會關懷。
- b. 為活絡宿舍校慶氣氛並培養住宿同學運動風氣，11/7(w1)住服組於光一舍桌球室辦理宿舍盃桌球聯賽決賽；隔日(11/8)並擴大舉辦「迎接成大 80 闖關任我行」師生盃桌球聯誼賽，增進師生球誼與住宿生聯誼。
- c. 11/11(w5) 為增進勝四舍與勝六舍之國際學生融入宿舍生活，同時歡慶本校 80 週年校慶，住服組特舉辦「歡慶成大 80 活力元宿-V4&6 宿·饗·樂活動」，活動並邀請學務長及國際學生事務組組長及同仁與住宿生歡聚。透過趣味競賽、生活闖關遊戲與話宿舍二三事等系列活動，達到異國文化交流與寓教於樂之目的，在活動過程中導入宿舍生活常規等事項，強化國際生對住宿團體生活的認知與認同，減少在宿舍違規之個案數。
- d. 11/17(w4)住服組輔導宿委會及服務學習小組於住服組前場共同辦理「青年有品 關懷 100—血以致用活動」。會中除安排捐血抽獎與電影賞析外，另結合台南市盲人協進福利會提供視障按摩，未捐血的同學亦可捐 5 張發票參加，林啟禎學務長率先捐出 5 張發票響應活動。台南捐血中心主任及組長等人亦蒞臨會場感謝本校學生宿舍固定舉辦活動響應

公益。活動總計 200 餘人取號登記捐血，164 人成功參加捐血活動，當天總計捐出 170 袋熱血，活動圓滿成功。

- e. 12/22(四)中午住服組與學生組織宿委會於光復餐廳先揭開「冬至&耶誕送暖—溫心湯圓滿人間」活動序幕，邀請林啟禎學務長扮演聖誕老人為活動點平安燈及祈福「成大八十·平安祝福」，現場並發送暖呼呼的紅豆湯圓及聖誕禮物，參與者相當踴躍，約 350 位師生共襄盛舉；晚上住服組前廣場、光二舍前廣場及敬一舍等舍區亦同時辦理發送暖呼呼的紅豆湯圓及聖誕禮物活動，配合「宿說佳句」、「咖啡傳情」、「星光晚會」及「試試好手氣-摸彩」等活動，鼓勵舍區居民走到戶外與好友一同共享湯圓，並參與活動增進舍區居民交流，讓每個人都吃得開心又倍感寒冬送暖的感恩與溫馨幸福感，參與同學約 2500 多人。本活動參加人員均自備不鏽鋼餐具或瓷碗，也讓本校學生宿舍及餐廳減塑大作戰第三階段活動達到更高潮與化實際行動於日常生活中，落實校園環保理念於生活教育。

2. 落實節能政策及推動節能教育成效

(A) 節電成效

學生宿舍 100 年度 1-12 月電度數計 7,032,705 度(佔全校同期用電量 9.53%)，99 年度學生宿舍用電量 7,725,746 度(佔全校同期用電量 10.12%)，比較學生宿舍的節能成效，佔全校節電量 27.06%，節電效果相當顯著。

99 及 100 年度全校及學生宿舍節電成效一覽表

單位/電費		實際現況		節電成效	
		99 年 平均單價 2.59	100 年 平均單價 2.62	100 年	
全校	電費	199,988,201	195,245,925	-4,742,276	↓
	用電量	76,342,024	73,780,504	-2,561,520	↓
學生宿舍	電費	20,077,691	18,448,766	-1,628,925	↓
	用電量	7,725,746	7,032,705	-693,041	↓
學生宿舍 佔全校使 用比率	電費	10.04%	9.45%	34.35%	
	用電量	10.12%	9.53%	27.06%	

(B) 節水成效

學生宿舍 100 年度 1-12 月用水量計 289,551 度(佔全校同期用水量 33.24%)，99 年度學生宿舍用水量 294,322 度(佔全校同期用電量 31.69%)，比較學生宿舍的節水成效，佔全校節水量 8.27%，相較於節電效果較不突出，因此，宿舍生活用水的節水計畫可列為未來宿舍節能方案的重點。

99 及 100 年度全校及學生宿舍節水成效一覽表

單位(度)/水費(元)		實際現況		節水成效	
		99 年 平均單價 13	100 年 平均單價 13	100 年	
全校	水費	12,299,282	11,515,100	-784,182	↓
	用水量	928,681	871,002	-57,679	↓
學生宿舍	水費	3,850,285	3,744,660	-105,625	↓
	用水量	294,322	289,551	-4,771	↓

學生宿舍 佔全校使 用比率	水費	31.30%	32.52%	13.47%
	用水量	31.69%	33.24%	8.27%

(C) 瓦斯節省成效

學生宿舍 100 年度 1-12 月瓦斯用量計 368,702 度，相較於 99 年度學生宿舍瓦斯用量計 383,001 度，減少 14,299 度(減幅 3.73%)，但因年度的平均單價自 20.34 元調高 21.32 元，每度增加 0.98 元，故 100 年學生宿舍瓦斯費相較於去(99)年增加了 71,418 元(增幅 0.92%)。

99 及 100 年度學生宿舍節能(瓦斯)成效一覽表

單位(度)/ <u>瓦斯</u> 費(元)		實際現況		節能成效	
		99 年 平均單價 20.34	100 年 平均單價 21.32	100 年	
學生宿舍	瓦斯費	7,790,236	7,861,654	+71,418 (+0.92%)	↑
	瓦斯用量	383,001	368,702	-14,299 (-3.73%)	↓

(D) 節能教育推展成果

- a. 統計 100 年度第一期及第二期學生宿舍節能競賽成效，各棟宿舍競賽成績其用電減幅前 3 名，依序為勝六舍、光一舍、敬一舍；用水減幅前 3 名，依序為勝九舍、敬一舍、勝八舍；用瓦斯減幅前 2 名依序為光二舍、勝九舍。依節能競賽辦法，用電減幅前三名宿舍勝六舍、光一舍、敬一舍可獲頒節電優良宿舍獎章，並於學生事務會議表揚之。另前述三棟宿舍的幹部及宿委再酌予獎勵。
- b. 推動節能競賽之整體滿意度：對此次宿舍舉辦「宿舍節能競賽活動」之各問項整體滿意度分數皆介於 94.1%~96.7%之間。調查結果顯示填答者對整體「宿舍節能競賽活動」表示滿意與肯定。

3. 宿舍自治幹部訓練

9/17 於敬一舍二樓會議室舉辦 100 學年度學生宿舍自治幹部研習活動，由學務長蒞臨給予指導及勉勵，並邀請住服組組長、校外消防講師及第九屆宿委會幹部為自治幹部進行宿舍架構介紹、消防及逃生常識、宿委會組織架構等課程，活動圓滿完成。

4. 健康促進

(1) 宣導健康大學~健康夠，成功 go

- a. 為強化住宿同學的宿舍生活認知及提倡健康生活，於 8/22-11/30 舉辦『「成」人之美之健康美--學生宿舍及餐廳減塑大作戰』，參與人次 2400 人。10/7-10/24 再進行舊生及研究生宿舍減塑生活教育線上測驗活動，參與人次 1700 人。
- b. 100 學年度起在本校餐廳及宿舍優先推動減塑活動，光復及敬業餐廳、果汁部等內用的食器均全面改為不鏽鋼或陶瓷餐具、外帶為紙盒(杯)，同時為鼓勵同學自備餐具，上述的用餐場所均會提供各項優惠措施。

(2) 健康環境-校園傳染病防治

住服組與衛保組合作，於每年 5 月及 10 月推出「宿舍登革熱防治檢查月」，已分別 5/23-5/27 及 10/24-10/28 加強至 13 棟學生宿舍內外周邊環境進行登革熱防治稽查，狀況良好。

其他行政暨服務事項

1.服務品質強化

- a. 為強化住宿的品質，本組自 100 學年度起辦理宿舍進住線上滿意度調查，總計 1152 人上網填答，進度流程便利性滿意度 95 %、宿舍服務人員工作態度滿意度 95 %、宿舍相關資訊說明滿意度 94%、寢室內部整潔滿意度 77 %、宿舍公共區域整潔滿意度 86%、整體服務品質 94 %。
- b. 住服組申請 100 年度行政業務研究發展計畫補助－學生宿舍節能減碳行動方案規劃與成效評估研究，結案報告已送研發處審核中。

100學年度第2學期學生宿舍服務 暨輔導委員會會議

工作報告

報告人：住宿服務組組長 陳孟莉



簡報大綱

98-100年宿舍收支分析報告

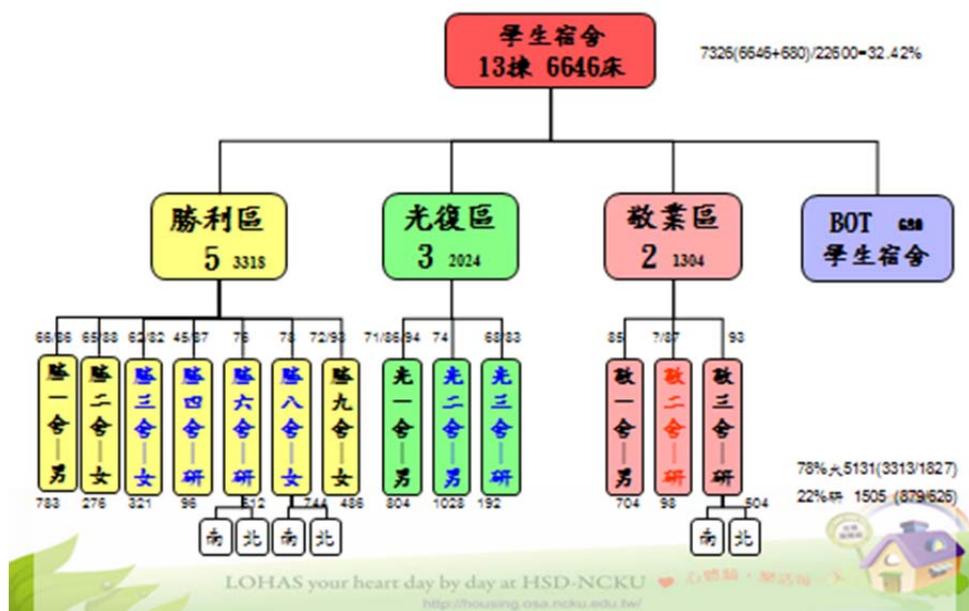
2011年度宿舍舍區營造(成果)

101-107年學生宿舍整修計畫

101年度宿舍舍區營造(計畫)



學生宿舍分支架構圖



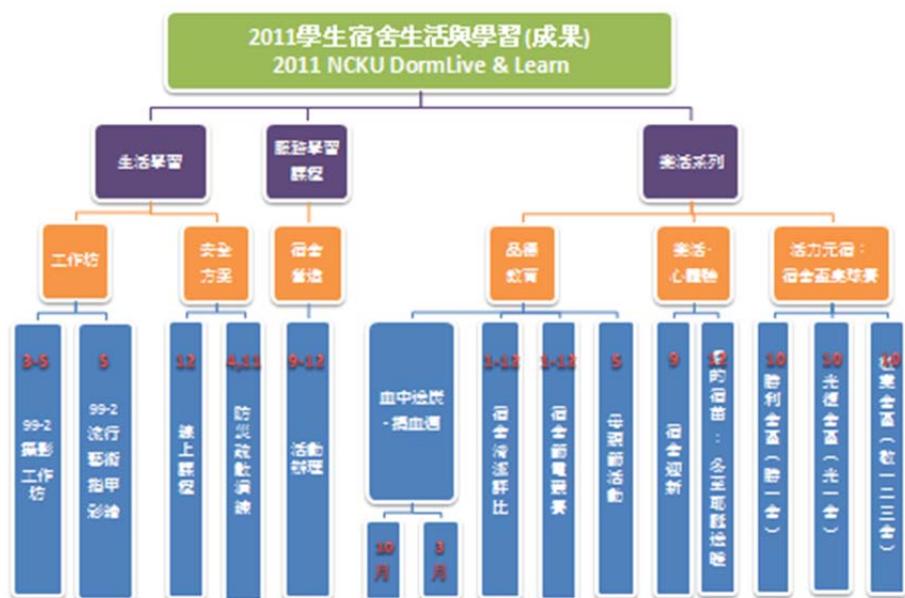
98-100年學生宿舍財務收支狀況表

統計期間：98年1月1日至100年12月31日

期間	98年收支明細		99年收支明細		100年收支明細	
	1-12月總計	比率	1-12月總計	比率	1-12月總計	比率
收支明細/月份	31,300,414		57,346,784		66,321,624	
上期結轉	82,520,669		85,190,803		93,514,486	
本期收入	113,881,083		142,537,587		159,836,110	
支出項目						
A 人事費	5,302,584	9.38%	6,417,921	8.42%	6,897,925	7.27%
A1 薪資	4,813,484	8.51%	4,638,474	6.00%	4,989,343	5.26%
A2 值勤費	489,100	0.87%	378,050	0.50%	322,696	0.34%
A3 工讀金	-	-	1,401,397	1.84%	1,585,886	1.67%
B 水電費	31,010,629	54.85%	31,629,405	41.50%	30,172,447	31.81%
B1 水費	4,080,658	7.22%	3,886,793	5.10%	3,700,525	3.90%
B2 電費	19,707,721	34.86%	19,922,656	26.14%	18,541,323	19.55%
B3 瓦斯費	7,212,470	12.76%	7,790,236	10.22%	7,861,654	8.29%
B4 電話費	9,780	0.02%	29,720	0.04%	65,945	0.07%
C 修繕費	5,073,091	8.97%	9,272,866	12.17%	6,886,614	7.26%
D 消防費用	609,519	1.08%	613,310	0.80%	428,080	0.45%
E 宿舍共同支出	2,551,950	4.51%	3,888,356	5.10%	3,141,057	3.31%
E1 清洗水塔	214,500	0.38%	213,000	0.28%	92,000	0.10%
E2 宿舍消毒	265,210	0.47%	238,370	0.31%	259,410	0.27%
E3 化糞池抽取	574,966	1.02%	829,260	1.09%	757,692	0.80%
E4 其它支出	1,497,274	2.65%	2,607,726	3.42%	2,031,955	2.14%
F 維護費	3,683,309	6.52%	3,595,753	4.72%	3,764,624	3.97%
F1 飲水機保養	740,496	1.31%	681,518	0.89%	805,430	0.85%
F2 鍋爐保養	666,891	1.18%	704,108	0.92%	660,500	0.70%
F3 發電機保養	98,554	0.17%	42,751	0.06%	72,222	0.08%
F4 電梯保養	2,177,368	3.85%	2,167,376	2.84%	2,226,472	2.35%
G 外包費	9,915,800	17.54%	8,913,704	11.70%	11,084,892	11.69%
G1 宿舍清潔費	7,731,800	13.68%	6,653,768	8.73%	8,384,892	8.84%
G2 保全費	2,184,000	3.86%	2,259,936	2.97%	2,700,000	2.85%
H 設備費	614,336	1.09%	14,148,006	18.56%	36,786,955	38.78%
H1 冷氣機	253,636	0.45%	6,398,091	8.39%	10,298,762	10.86%
H2 其它設備費	360,700	0.64%	7,749,915	10.17%	26,488,193	27.92%
I 支出回收	- 2,226,919	-3.94%	- 2,263,358	-2.97%	- 4,303,127	-4.54%
支出小計	56,534,299	100.00%	76,215,963	100.00%	94,859,467	100.00%
請購申請已費支	-	-	27,514,197		62,297,204	
請購申請已費支	-	-	27,514,197		62,297,204	
支出總計	56,534,299		76,215,963		94,859,467	
本期盈餘(短絀)	25,986,370		8,974,840		- 1,344,981	

製表單位：住宿服務組

資料來源：依本校會計電腦系統 KY(98-100)-0311/KY(98-100)-0310，並以實際收入與支出計算。



(一)節電成效

學生宿舍100年度1-12月電度數計7,032,705度(佔全校同期用電量9.53%)，99年度學生宿舍用電量7,725,746度(佔全校同期用電量10.12%)，比較學生宿舍的節能成效，佔全校節電量27.06%，節電效果相當顯著。(節省電費1,628,925元，用電量節省693,041度)

(二)節水成效

學生宿舍100年度1-12月用水量計289,551度(佔全校同期用水量33.24%)，99年度學生宿舍用水量294,322度(佔全校同期用水量31.69%)，比較學生宿舍的節水成效，佔全校節水量8.27%，相較於節電效果較不突出，因此，宿舍生活用水的節水計畫可列為未來宿舍節能方案的重點。(節省水費105,625元，用水量節省4,771度)

(三)瓦斯節省成效

學生宿舍100年度1-12月瓦斯用量計368,702度，相較於99年度學生宿舍瓦斯用量計383,001度，減少14,299度(減幅3.73%)，但因年度的平均單價自20.34元調高21.32元，每度增加0.98元，故100年學生宿舍瓦斯費相較於去(99)年增加了71,418元(增幅0.92%)。

LOHAS your heart day by day at HSD-NCKU 心體驗·樂活每一天

<http://housing.osa.ncku.edu.tw/>

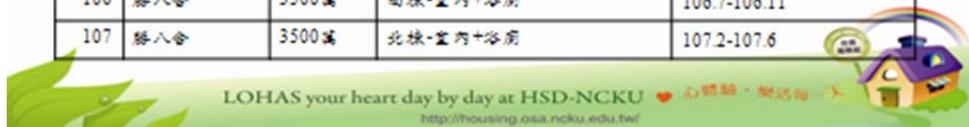
101-107年學生宿舍整修計畫



國立成功大學學生宿舍101-107年宿舍整修規劃

101.2.3 經調會議

年度	整修棟別	費用(預估)	整修項目	整修期程
101	光二舍(257間)	2384萬	室內整修6-10樓冷氣補安裝	101.7-101.9月中旬 +2356
	梯一舍	513萬	梯一頂樓防水邊伸縮縫處理	101.學期中
	梯六舍(204間)	1337萬	冷氣工程及冷氣安裝	101.7-101.8 +1121
	梯四舍(31間)	226萬	冷氣工程及冷氣安裝	101.7-101.8 +1211
102	光二舍	2384萬	室內整修1-5樓	102.7-102.9月中旬 +2356
	光三舍(66間)	2111萬	室內及浴廁整修	102.7-102.9月中旬
	梯四舍(31間)	198萬	寢室整修	102.7-102.8
	梯二舍(49間)	460萬	寢室整修	102.7-102.8
103	梯六舍(204間)	3263萬	南棟-室內及浴廁整修	103.7-103.9月中旬
104	梯六舍(204間)	3263萬	北棟-室內及浴廁整修	104.7-104.9月中旬
105	梯三舍(2棟)	2247萬	室內+浴廁整修	105.7-105.9月中旬
106	梯八舍	3500萬	南棟-室內+浴廁	106.7-106.11
107	梯八舍	3500萬	北棟-室內+浴廁	107.2-107.6



預估未來8年(100-108年)宿舍資金需求表

年度	預估收入			預估支出			淨利	校方借還款	帳上餘額
	住宿費	上期結轉	合計	基本支出	整修經費	合計			
96年	60,503,790	19,614,298	80,118,088	63,622,077	0	63,622,077	16,496,011	實際發生數	
97年	76,171,885	16,496,011	92,667,896	61,307,482	0	61,307,482	31,360,414	實際發生數	
98年	82,520,669	31,360,414	113,881,083	56,534,299	0	56,534,299	57,346,784	實際發生數	
99年	85,190,803	57,346,784	142,537,587	61,488,765	14,727,198	76,215,963	66,321,624	實際發生數	
100年	93,514,486	66,321,624	159,836,110	58,096,107	36,925,454	95,021,561	64,814,549	實際發生數	
101年	87,092,845	64,814,549	151,907,394	67,962,000	49,390,000	117,342,000	34,565,394	-	
102年	88,958,748	34,565,394	123,524,142	69,780,000	44,610,000	114,390,000	9,134,142	-	
103年	93,180,163	9,134,142	102,314,306	63,880,000	32,630,000	96,510,000	5,804,306	-	
104年	95,631,018	5,804,306	101,435,324	59,380,000	32,630,000	92,010,000	9,425,324	-	
105年	97,075,494	9,425,324	106,500,818	57,500,000	22,470,000	79,970,000	26,530,818	-	
106年	97,075,494	26,530,818	123,606,312	57,500,000	35,000,000	92,500,000	31,106,312	-	
107年	97,075,494	31,106,312	128,181,806	58,000,000	35,000,000	93,000,000	35,181,806	-	
108年	97,075,494	35,181,806	132,257,300	58,000,000	-	58,000,000	74,257,300	-	

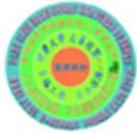
住服組製表：101.01.12修訂

<http://housing.osa.ncku.edu.tw/>

101-108年學生宿舍經費需求估算說明

備註1：基本支出以98年為基準，當年度宿舍無重大整修工程，基本支出為\$6,534,299元。
100年光二舍浴廁整修21,759,399元；辦八舍冷氣工程544,007元；4統備5,036,930元，計10,477,001元
備註2：101年基本支出，因辦二舍、教一舍冷氣機汰舊換新費用共計約431萬元，另100年914萬餘元未結於101年支付。
101年整修經費，因有光二舍整修 6-10樓 2380萬；辦一舍頂樓防水 513萬；辦六舍加裝冷氣1218萬；辦四寢室整修及裝冷氣194萬+300萬；教二舍寢室整修463萬
備註3：102年基本支出，因辦一舍辦九舍、教三舍冷氣機及冰箱汰舊換新費用共計約1,628萬元。
102年整修經費，因有光二舍整修 1-5樓 2380萬；光三舍室內及浴廁整修 2111萬
備註4：103年基本支出，因辦三舍、光一舍冷氣機汰舊換新費用共計約938萬元。
103年整修經費，因有辦六舍南棟室內及浴廁整修 3263萬
備註5：104年基本支出，因光三舍、教二舍冷氣機汰舊換新費用共計約288萬元。
104年整修經費，因有辦六舍北棟室內及浴廁整修 3263萬
備註6：105年辦三舍室內及浴廁整修 2247萬
備註7：106年及107年整修經費，因有辦八舍室內及浴廁整修各3500萬

LOHAS your heart day by day at ASD-NCNU
<http://housing.osa.ncku.edu.tw/>



2012學生宿舍生活與學習
2012NCKU Dorm Live&Learn

